

ΔΕΛΤΙΟ

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Κυπριακής Εταιρεία Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 22222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις **13/06/2023** και ώρα **10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : [2LQFL4HLQC-001-002-003-004-005-006-007](https://www.eauction-cy.com/2LQFL4HLQC-001-002-003-004-005-006-007)

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	*3/73	2-201-381 73	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΒΥΖΑΚΙΑ	ΜΑΝΤΡΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΑΙΩΝΑΣ	1532	1/1
Επιφύλασσομένη τιμή πώλησης: €5.400,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €540,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2.	**3/30	2-201-382 30	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΒΥΖΑΚΙΑ	ΦΡΑΚΤΑΔΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ	1352	1/1
Επιφύλασσομένη τιμή πώλησης: €6.000,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €600,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
3.	***0/5579	29/25 383	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΒΥΖΑΚΙΑ	ΛΑΞΙΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ	3345	1/1
Επιφύλασσομένη τιμή πώλησης: €29.200,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €2.920,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
4.	0/3252	28/32 272	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΠΑΝΩ ΚΟΥΤΡΑΦΑΣ	ΠΕΡΒΟΛΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΥΓΔΑΛΙΕΣ:2 ΧΡΥΣΟΜΗΛΙΕΣ:1	1264	1/1
Επιφύλασσομένη τιμή πώλησης: €7.200,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €720,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
5.	0/2892	29/25 11	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΠΑΝΩ ΚΟΥΤΡΑΦΑΣ	ΠΑΞΙΑΛΑΡ	ΧΩΡΑΦΙ	948	1/1
Επιφύλασσομένη τιμή πώλησης: €4.000,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €400,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
6.	****0/5182	29/58 683	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΞΥΛΙΑΤΟΣ	ΣΑΡΑΜΑΛΙ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΙΕΣ:5 ΑΜΥΓΔΑΛΙΕΣ: 5	2950	1/1
Επιφύλασσομένη τιμή πώλησης: €5.600,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €560,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
7.	3/147	29/58W1 147	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΞΥΛΙΑΤΟΣ	ΑΝΕΛΙΦΗ	ΧΩΡΑΦΙ ΦΥΤΕΙΑ ΑΜΥΓΔΑΛΙΩΝ	3959	1/1
Επιφύλασσομένη τιμή πώλησης: €7.200,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €720,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
2. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
3. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

*Συμπληρωθείς αναδασμός (1/ΕΣ/ 524256/1980)

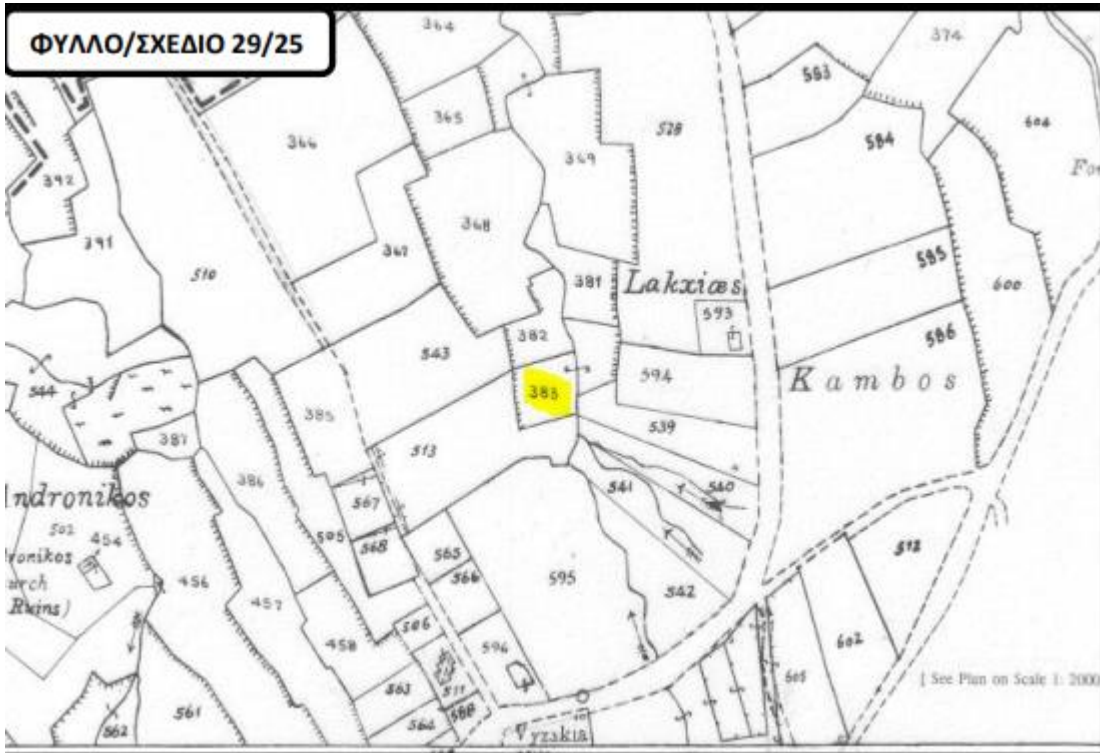
** Συμπληρωθείς αναδασμός (1/ΕΣ/523988/1980)

*** Από το κτήμα αυτό διέρχεται αργάκι(1/ΕΣ/523463/1980)

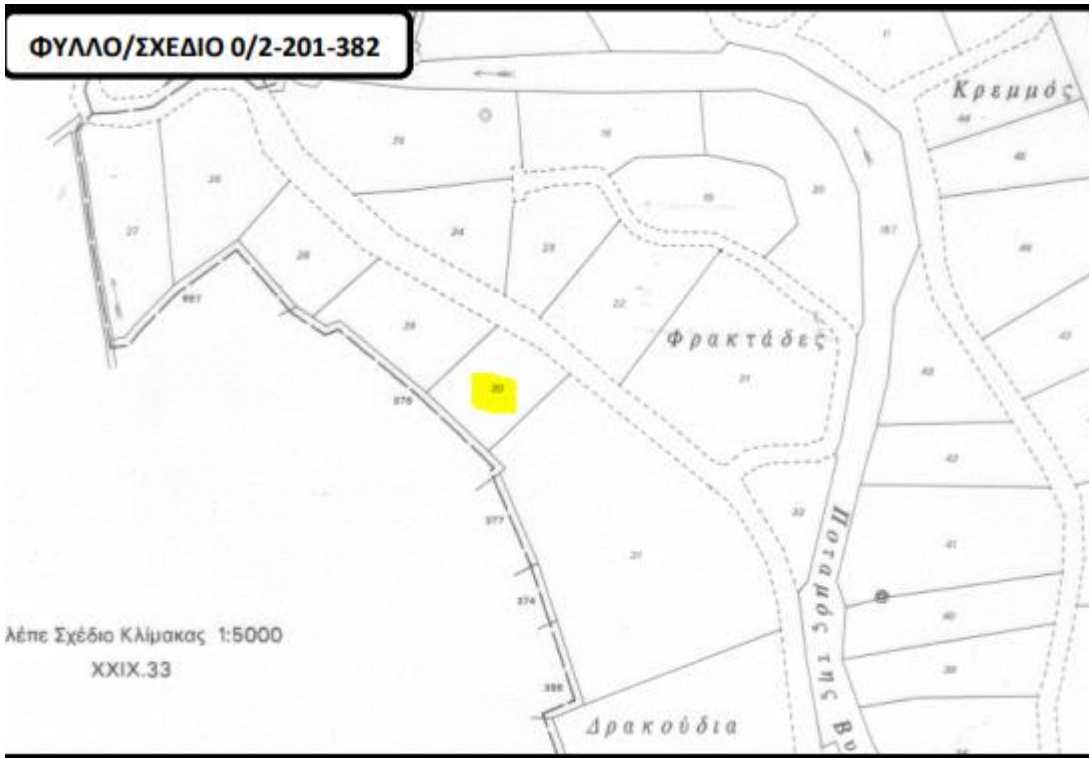
****Πάνω στη γη υπάρχουν ξένα δέντρα (Μια ελιά) (1/ΕΣ/563609/1980)

Ημερομηνία: 22/03/2023

ΦΥΛΛΟ/ΣΧΕΔΙΟ 29/25



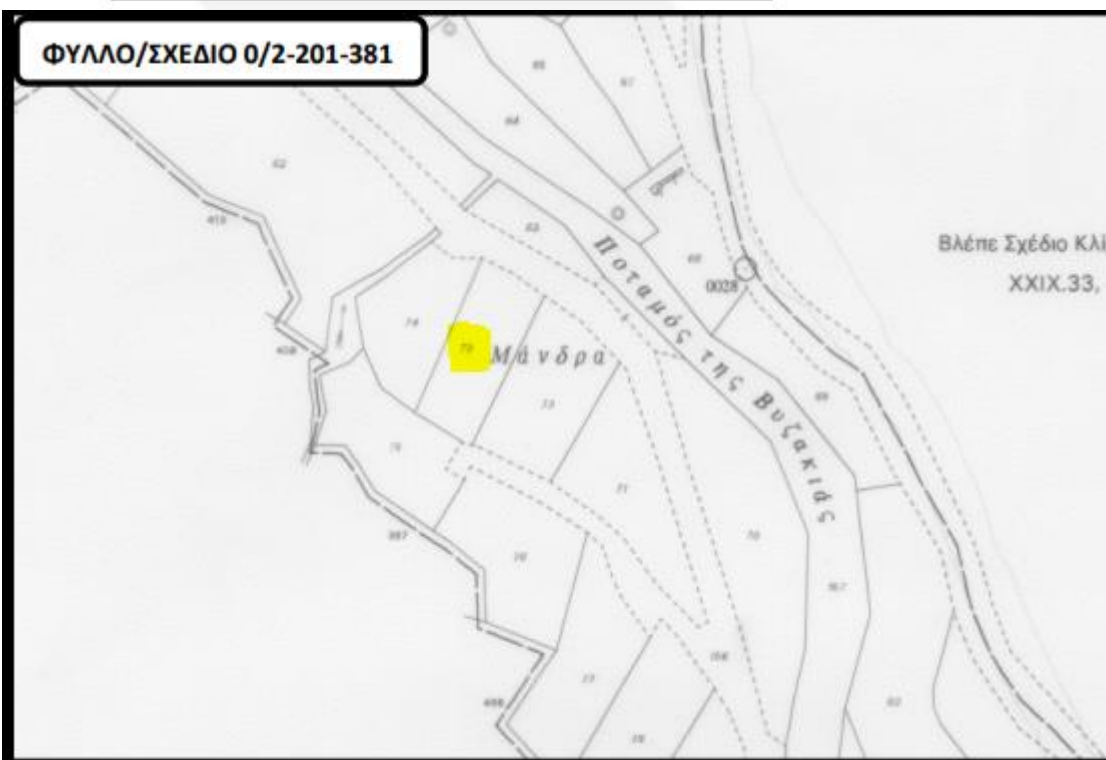
ΦΥΛΛΟ/ΣΧΕΔΙΟ 0/2-201-382



Αρ. Εγγραφής 3/73 (Τεμάχιο αρ. 73)



ΦΥΛΛΟ/ΣΧΕΔΙΟ 0/2-201-381



Αρ. Εγγραφής 0/5579 (Τεμάχιο αρ. 383)



Αρ. Εγγραφής 3/30 (Τεμάχιο αρ. 30)

